

Die KlimaHaus Agentur



**KLIMAHaus – LEBEN IM PLUS:
HOHER WOHNKOMFORT,
GERINGE ENERGIEKOSTEN UND
AKTIVER KLIMASCHUTZ**

Das KlimaHaus Projekt zeigte von Anfang an eine große Breitenwirkung. Nach vier Jahren konnte das Landesamt, das es entwickelt hatte, die Anfragen und Dienstleistungen bezüglich KlimaHaus nicht mehr bewältigen. Das Personal im Landesamt aufzustocken war aufgrund von staatlichen Beschränkungen nicht möglich. Hinzu kam, dass die Resonanz von KlimaHaus weit über die Landesgrenzen hinausging, ein Landesamt aber institutionell primär in Südtirol sein Tätigkeitsfeld haben sollte. Für die Südtiroler Landesregierung war dies Grund genug, eine neue externe Einrichtung zu schaffen, die sich den Herausforderungen Energieeinsparung, Effizienzoptimierung und Nutzung erneuerbarer Energien widmen sollte.

KLIMAHaus MANIFEST

Die Vision

Gesund und ökologisch wohnen in einem naturgemäßen Lebensraum unter Berücksichtigung der Bedürfnisse des Einzelnen und der Gesellschaft.

Das Ziel

Gesund und behaglich wohnen und dabei effizient, umweltgerecht sowie wirtschaftlich mit Energie und Ressourcen umgehen.

Der Weg

Planen, Bauen und Sanieren, gleichzeitig Energieeffizienz und Energiesparpotentiale ausschöpfen, erneuerbare Energien sowie natürliche Ressourcen verstärkt nutzen und diese in Einklang mit Architektur, Landschaft und Kultur bringen.

Die Instrumente der Umsetzung sind:

- Kenntnisse über gesundes und ökologisches Leben sowie komfortables Wohnen weiterentwickeln und vermehrt zur Anwendung bringen
- Kosten-Nutzen-Verhältnisse optimieren
- Beteiligte aus- und weiterbilden
- Verbraucher und Akteure am Bau sensibilisieren

Die Wirtschaftskreise unterstützen das Projekt KlimaHaus. Überzeugend präsentiert sich der volkswirtschaftliche Nutzen beim Umsetzen der KlimaHaus Idee. Daher konnte relativ rasch das Konzept der neuen KlimaHaus Agentur entwickelt werden. Alle Beteiligten waren sich einig, dass ein unabhängiges, qualitativ hochwertiges Dienstleistungsangebot nützlich sein kann, um den Herausforderungen der Zeit zu begegnen – nämlich mit Energie und Ressourcen sparsam umzugehen und damit Umwelt- und Klimaschutz zu betreiben.

Vier der sechs Gesellschafter der Agentur, die Süd-

tiroler Landesregierung, die Landesenergiegesellschaft SEL sowie Pensplan und die Südtiroler Handelskammer halten knapp 70 Prozent der Anteile. Der Rest ist privates Kapital, und das teilen sich die Südtiroler Sparkasse und die Raiffeisen Landesbank



DIE DREI KERNFELDER

Um energieoptimiertes und nachhaltiges Bauen zu fördern, sind neben der Sensibilisierung und Information drei Elemente besonders wichtig:

- die Transparenz in der Beschreibung und Kennzeichnung der Gebäude
- die Aus- und Weiterbildung aller Akteure am Bau, vom Planer bis zum Bauausführenden und
- die Beratung, um das heute verfügbare Wissen zum Erreichen dieses Ziels zu verbreiten.

Daraus leiten sich die Kernfelder der KlimaHaus Agentur ab:

Energetische Gebäudezertifizierung, Aus- und Weiterbildung sowie Beratung.

Kompetenzfelder

- Energieeffizienz im Gebäudebereich
- Energieeffizienz im Elektrizitätsbereich
- Erneuerbare Energien
- Klimaschutz
- Ressourcenschutz
- Nachhaltige Entwicklung im Energiebereich

Handlungsfelder

- Labeling und Zertifizierung
- Aus- und Weiterbildung
- Beratung, Koordination
- Kampagnen und Initiativen
- Studien und Strategien
- Pilotprojekte und Publikationen
- Contracting
- Events und Networking

AUS- UND WEITERBILDUNG

An der verstärkten Thematisierung in den Massenmedien zu Problemen wie Energieversorgung, Energiekosten, Klimawandel und den Bedürfnissen des komfortablen und gesunden Wohnens, erkennt man das rege Interesse, Antworten und Alternativen zu bisherigen Anwendungen zu finden. Gute Beratung und Expertenwissen sind mehr denn je gefragt. Dies erklärt auch die sehr hohe Beteiligung an den KlimaHaus Kursen. Bisher haben über 5000 Planer an diesem praxisorientierten Weiterbildungsangebot teilgenommen. Etwa 2000 Personen aus Handwerks- und Industriebetrieben haben das Angebot für energieeffizientes und nachhaltiges Bauen genutzt.



Die KlimaHaus Kurse beginnen mit dem Einstiegsseminar, das insgesamt fünf Module zu je vier Stunden umfasst. Neben dem KlimaHaus Protokoll werden die einschlägigen Bau- und Energiesparbestimmungen, die Grundregeln der Bauphysik, Baustoffe und Konstruktion, Haustechnik und des KlimaHaus Bewertungsprogramms vermittelt. In den Aufbaukursen wird dieser Stoff vertieft und mit den Instrumenten des energieeffizienten Bauens konkret gearbeitet. Abgeschlossen werden kann die Ausbildung mit dem dritten Block zum KlimaHaus Zertifizierer oder KlimaHaus Berater. Beide Diplome setzen eine positive Abschlussprüfung voraus.

KLIMAHAUS ZERTIFIZIERER

Techniker, die mit der KlimaHaus Ausbildung das Diplom KlimaHaus Zertifizierer erhalten, können im Auftrag der KlimaHaus Agentur die Verifizierungsarbeiten zur Erstellung der Energieausweise durchführen. Den Energieausweis erstellt ausschließlich die Agentur, die jedoch mit qualifizierten externen KlimaHaus Zertifizierern zusammenarbeitet. Auf diese Weise können Energieausweise erstellt werden, die das Prädikat »unabhängig« verdienen. Diese Unabhängigkeit ist Grundvoraussetzung, um das Vertrauen der Verbraucher zu gewinnen. Die energetische Einstufung der Gebäude hilft, die Energieeffizienz zu verbessern, weil sie Qualität prämiiert und mindere Energiesparklassen mittelfristig benachteiligt, setzt aber voraus, dass damit nicht Missbrauch getrieben wird. Mit dem KlimaHaus Protokoll wird ein Verfahren angewandt, das die Wahrnehmung von Interessen bei der Zuordnung der Energiesparklassen verhindert.

Der Antragsteller, in der Regel der Bauherr, ersucht bei der KlimaHaus Agentur um den Energieausweis, die nach der Vorprüfung einen KlimaHaus Zertifizierer für die Verifizierung vor Ort beauftragt. Der Bauherr weiß also nicht, wer nach Fertigstellung der Bauarbeiten auf die Baustelle kommt. Ebenso wichtig: Der Zertifizierer wird von der KlimaHaus Agentur bezahlt und nicht vom Bauherrn.

Der KlimaHaus Energieausweis ist ein Energieausweis mit Gütesiegel. Er garantiert Unabhängigkeit und hohe Qualität.

Der Energieausweis für Alt- und Neubauten wird im Wesentlichen nach folgenden Kontrollen erteilt:

- Überprüfung des KlimaHaus Bewertungsprogramms
- Kontrollen auf der Baustelle
- Abschließende Bewertung
- Ausstellung des Energieausweises

EXPERTE KLIMAHaus BERATER

Eine unabhängige, also produkt- und herstellenneutrale Gebäude-Energieberatung ist mehr denn je gefragt, denn gesundes und behagliches Wohnen sowie Energiesparen haben bei vielen Menschen einen hohen Stellenwert. Außerdem will eine wachsende Anzahl von Verbrauchern mehr zum aktiven Klimaschutz beitragen.

Der Experte KlimaHaus Berater soll den Konsumenten bereits in der Vorplanung eines Neubaus hilfreich beraten. Genauso gefragt ist sein fachmännischer Rat, wenn Sanierungsarbeiten anstehen, oder allgemein, wenn die steigenden Heizkosten die Bewohner zum Handeln motivieren. Dies alles erfordert Kenntnisse über den Stand der Technik, sei es bei Neubauten als auch über den Gebäudebestand. Der Experte KlimaHaus Berater muss auch bei der Haustechnik und bei Energieträgern Kompetenz beweisen. Nicht zuletzt muss der Berater auch in ökologischen und wirtschaftlichen Belangen Fachkenntnisse aufweisen. Dieses Wissen ist Gegenstand der Ausbildung zum Experte KlimaHaus Berater, an dem Techniker mit Matura oder Hochschulabschluss teilnehmen können. Nach Bestehen der Abschlussprüfung wird das Diplom Experte KlimaHaus Berater verliehen. Energieberatungen sind nicht nur von Privatpersonen gefragt, zu den Kundenzahlen auch Unternehmen und öffentliche Einrichtungen.

DIE BERATUNG

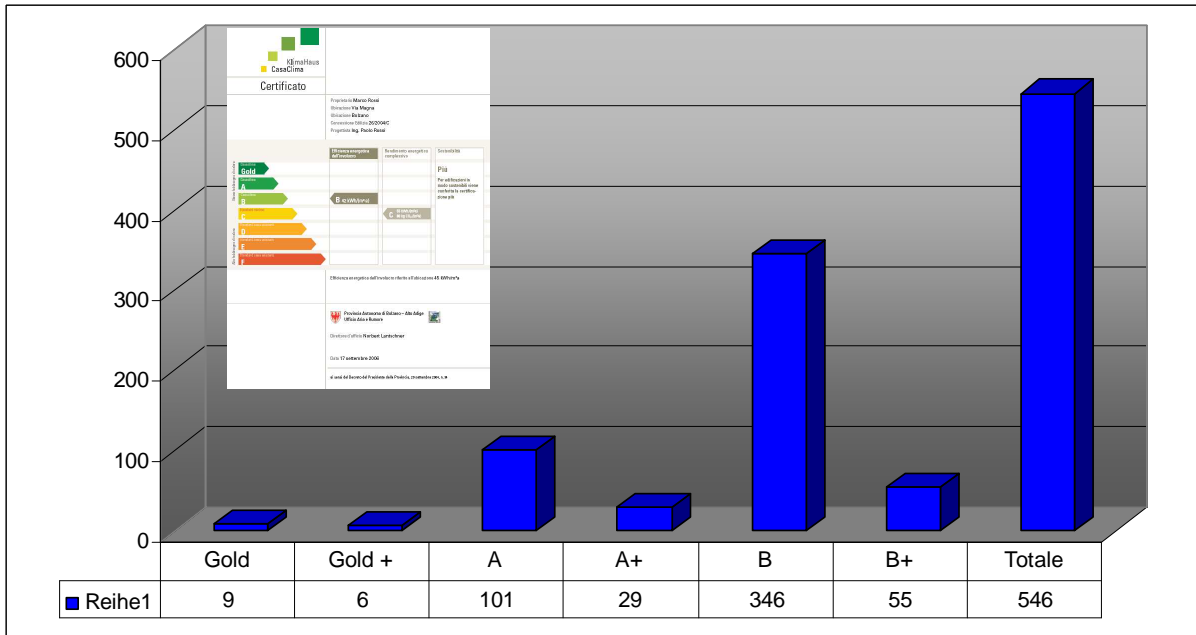
Die heutigen Kenntnisse über Effizienzstrategien und Ressourcenschutz, insbesondere über verfügbare Technologien und Baustoffe dürfen kein Elfenbeinturmwissen bleiben, im Gegenteil, sie müssen breite Anwendung finden. Nur so kann es gelingen, die Aufgaben zur Sicherung der Energieversorgung und des Klimaschutzes zu bewältigen. Zumindest im Gebäudebereich, wo nicht mehr spekuliert oder experimentiert werden muss, sondern Bewährtes sofort eingesetzt werden kann, gilt jegliches Nicht-handeln als verantwortungslos. Wir können Gebäude ohne Heizungen bauen, wir können sogar Häuser aufstellen, die mehr Energie produzieren als sie verbrauchen. Wir dürfen nur keine Zeit mehr verlieren. Daher ist die kompetente und unabhängige Beratung in allen Energiefragen eine wertvolle Hilfe, um Fehler oder Schwachstellen, die Energie kosten, zu diagnostizieren und gleichzeitig mit geeigneten Lösungen Abhilfe zu schaffen.

Meist ist den Konsumenten durchaus bewusst, dass ihre Energiekosten auf die Haushaltskasse drücken, aber sie sind unsicher, wenn es um die geeigneten Wege aus der Energiefalle geht.

Wie stark in den kommenden Jahren der relativ schlechte Baubestand modernisiert wird, hängt nicht nur von politischen Rahmenbedingungen ab, sondern auch von Motivation und Kommunikation.

Die KlimaHaus Agentur berät sowohl jene, die neu bauen, als auch jene, die ihr Wohnheim zeitgemäß sanieren wollen. Auch Bauunternehmen und Immobilienagenturen nehmen professionelle Beratung in Anspruch, um die Sparpotenziale an Energie und Ressourcen im Bauwesen besser auszuschöpfen. Aber auch öffentliche Einrichtungen und Verwaltungen lassen sich beraten. Sie lernen, wie beispielsweise Instrumente des Ordnungsrechtes und der Förderungen gezielter eingesetzt werden, um die öffentlichen Interessen wahrzunehmen. Dazu zählen die langfristige Verbesserung der Luftqualität, die verpflichtenden Minderungen des Kohlendioxid-ausstoßes und nicht zuletzt die Erhöhung der lokalen Wertschöpfung.

Zertifizierte KlimaHäuser 2007



Handelskammer Bozen 2007 KlimaHaus Gold Plus

